Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Monza e Brianza

SEMINARIO

LE BASI SCIENTIFICHE DELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE STANDARD

ORGANIZZATO DAL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA IN COLLABORAZIONE CON LA G.M.B SRL – SOCIETÀ DI SERVIZI DEL COLLEGIO

25.11.2011
14:00 – 18:00

Sede del Seminario Via Giuseppe Ferrari, 39 Monza
presso il Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza

LA PARTECIPAZIONE AL SEMINARIO DÀ DIRITTO A 4 CREDITI FORMATIVI

PROGRAMMA

14.00 – 18.00

- Il mercato italiano delle valutazioni immobiliari (perizie);
- Le esigenze del credito immobiliare in ambito estimativo;
- Gli sviluppi e gli ambiti applicativi degli standard internazionali di valutazione (IVS) nel mercato immobiliare italiano;
- Una perizia svolta secondo gli standard e svolgerne un'analisi critica;
- Gli elementi essenziali dei metodi estimativi: confronto di mercato;
- Capitalizzazione dei redditi, costi di costruzione deprezzati.

Relatore: Arch. Alberto Pavan

Referente del Seminario: Geom. Gualtiero Villa